

Для успешного прохождения проверки достоверности определения цены контракта при заполнении типового технического задания необходимо указывать:

- перечень объектов закупки: адрес с указанием округа, района, расстояния до метро, транспортной доступности (приложение 1 к техническому заданию);
- площадь здания/помещения;
- площадь прилегающей территории;
- состояние помещений;
- класс помещения;
- сроки аренды;
- перечень услуг, входящих в цену контракта (при наличии):
- эксплуатационные услуги по содержанию здания;
- коммунальные расходы;
- уборка помещений (включая расходные материалы);
- уборка прилегающей территории;
- мытье окон;
- система СКУД; видеонаблюдение;
- круглосуточная охрана с пропускным режимом;
- вывоз мусора и утилизация мусора;
- дератизация;
- дезинфекция;
- очистка кровли, вывоз снега;
- предоставление парковочных машино-мест;

Требования, характеристики недвижимости (приложение 2 к техническому заданию):

- предоставление офисной мебели, кухни, оргтехники (мониторы, принтеры, телевизоры и другое оборудование и тд (при наличии));
- предоставление услуг связи;
- предоставление услуг Интернета;
- другие дополнительные услуги.

Объемы, сроки и состав услуг перечисленные в техническом задании должны соответствовать объему, срокам и составу услуг перечисленным в коммерческом предложении арендодателя, расчете цены контракта, проекте контракта.